

**Relazione del Collegio Sindacale  
all'Assemblea dei Soci**  
- ai sensi dell'art. 2429, comma 2, del codice civile -  
**esercizio 2015**

---

**Signori Azionisti,**

il Consiglio di Amministrazione ha approvato in data 30 marzo 2016 il progetto di bilancio di esercizio al 31 dicembre 2015 della CONSAP S.p.A. e lo ha reso disponibile al Collegio Sindacale per la relazione di competenza.

**Attività di Vigilanza**

Nell'esercizio 2015 il Collegio ha svolto la propria attività di vigilanza, prevista dall'art. 2403 c.c., mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e dall'esame dei documenti aziendali in quanto la revisione legale dei conti è esercitata – ex art. 20.5 dello Statuto – da una società di revisione legale iscritta nell'apposito registro (Deloitte & Touche S.p.A.).

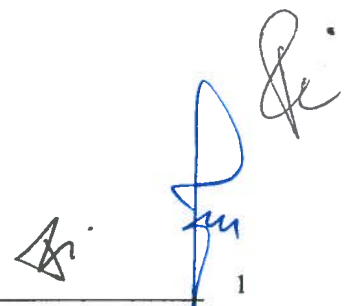
Il Collegio ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di competenza, sull'adeguatezza della struttura organizzativa della Società, del sistema di controllo interno, del sistema amministrativo-contabile e sulla sua affidabilità a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'acquisizione continua delle informazioni di cui sopra.

Nel corso dell'esercizio, il Collegio ha partecipato alle riunioni dell'Assemblea e del Consiglio di Amministrazione e, nel rispetto delle previsioni statutarie, è stato periodicamente informato dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale.

Il Collegio Sindacale non ha riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali e può ragionevolmente assicurare che l'operato della Società è stato conforme alla legge, allo statuto sociale, pertanto non imprudente, azzardato, in conflitto di interessi o tale da compromettere l'integrità del patrimonio.

Non sono pervenute al Collegio Sindacale denunce ai sensi dell'articolo 2408 del codice civile o esposti.

---

  
1

## Bilancio d'esercizio

L'andamento della gestione 2015 è ampiamente illustrato nella Relazione sulla Gestione a cui si rimanda.

Il Collegio Sindacale ha accertato, tramite verifiche dirette e informazioni assunte presso la società di revisione, l'osservanza delle norme di legge inerenti la formazione e l'impostazione del bilancio della Società e della relazione sulla gestione a corredo dello stesso.

Il Collegio sindacale, ai sensi del comma 6 dell'art. 20 del D.L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L.89/2014, ha verificato il corretto adempimento da parte della Società di quanto disposto dai commi precedenti del medesimo articolo; in particolare ha verificato che la riduzione dei costi registrata nel 2015 (7,9%) è stata ben superiore al limite del 4% imposto dalla norma nonché la corretta determinazione dell'importo da versare a titolo di acconto dividendo, così come deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 settembre 2015.

Il Collegio Sindacale conferma che gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, quarto comma, del codice civile.

Lo stato patrimoniale al 31 dicembre 2015 si riassume nei seguenti valori:

<b>ATTIVITA'</b>	<b>al 31/12/2015</b>	<b>al 31/12/2014</b>
B) Immobilizzazioni immateriali	492.003	439.338
Immobilizzazioni materiali	10.889.913	11.109.504
Immobilizzazioni finanziarie	146.304.807	158.001.199
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>157.686.723</b>	<b>169.550.041</b>
C) Attivo circolante	75.224.506	63.923.549
D) Ratei e risconti attivi	1.502.950	858.605
<b>Totale attivo</b>	<b>234.414.179</b>	<b>234.332.196</b>
<b>PASSIVITA'</b>		
A) Capitale sociale	5.200.000	5.200.000
Riserve	126.815.219	125.073.743
Risultato d'esercizio	4.385.018	3.955.381
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>136.400.237</b>	<b>134.229.124</b>
B) Fondi per rischi ed oneri	78.998.336	79.928.133
C) Fondo T.F.R.	1.257.255	1.254.323
D) Debiti	17.753.851	18.912.109
E) Ratei e risconti passivi	4.500	8.506
<b>Totale passivo</b>	<b>234.414.179</b>	<b>234.332.195</b>



Il **conto economico** presenta, in sintesi, i seguenti valori:

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>al 31/12/2015</b>	<b>al 31/12/2014</b>
A) Valore della produzione	26.714.824	33.974.052
B) Costi della produzione	-26.476.652	-34.375.128
<b>differenza</b>	<b>238.172</b>	<b>-401.076</b>
C) Proventi ed oneri finanziari	3.496.847	4.154.830
D) Rettifiche di attività finanziarie	-116.781	-5.359
E) Proventi ed oneri straordinari	742.135	4.496
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>4.360.373</b>	<b>3.752.891</b>
Imposte sul reddito	24.645	202.490
<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>4.385.018</b>	<b>3.955.381</b>

A completamento del bilancio sono esposti i conti di impegni e rischi, e cioè:

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
fidejussioni per garanzie ricevute	388.979.335	381.192.778
fidejussioni per garanzie prestate	1.549	1.549

La completa cessione del residuo patrimonio immobiliare, perfezionata a fine 2014 attraverso una gara europea aperta – in coerenza con le precedenti Direttive pluriennali rilasciate nel febbraio 2012 – ha permesso di beneficiare, dall'esercizio 2015, di ingenti risparmi di imposte (IMU e Tasi) e di oneri di gestione; ciò, unitamente agli effetti delle politiche di contenimento delle spese poste in essere e rese ancora più incisive dalla normativa "spending review" e dalle disposizioni in materia di remunerazione dei vertici societari, ha contribuito a far registrare nell'esercizio appena trascorso una riduzione dei costi operativi (art. 20 del D.L. 66/2014 convertito con modificazioni dalla L.89/2014) del 7,2% rispetto al 2014 e del 7,9% rispetto al 2013.

Il 2015 è stato anche l'anno in cui la Società è riuscita a raggiungere quello che da sempre è il suo obiettivo primario ossia il consolidamento strutturale dell'equilibrio economico tra costi e ricavi "tipici": il grado di copertura dei costi della produzione si è infatti attestato al 99,9%, livello mai raggiunto in passato.

Il Collegio Sindacale dà atto che nella Relazione sulla gestione – paragrafo n. 4 "Compensi per gli amministratori con deleghe delle società non quotata controllate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze" – il Consiglio di Amministrazione ha riferito in merito alla politica adottata in tema di retribuzione degli amministratori con deleghe.



## Conclusioni

Il Collegio ha preso visione, in data odierna, della relazione della società di revisione riscontrando che dalla verifica relativa al bilancio 2015 non sono emersi fatti oggetto di rilievi o eccezioni.

Il Collegio ha preso visione dell'attestazione positiva del Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari e del Presidente e Amministratore Delegato, rilasciata in data 29 marzo 2016 in conformità alla legge n. 262 del 2005.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Per quanto esposto, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2015 e non esprime obiezioni in merito alla proposta di deliberazione presentata dal Consiglio di Amministrazione circa la destinazione dell'utile.

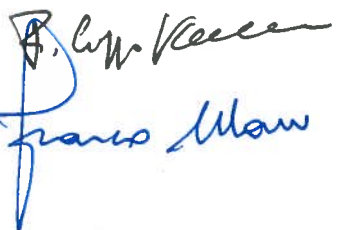
Sede, 14 Aprile 2016

### IL COLLEGIO SINDACALE

*Dott.ssa Maria Laura Prislei*



*Dott. Filippo Vannoni*



*Dott. Franco Massi*

