

DESCRIZIONE INTRODUTTIVA GENERALE

Lo stabile di Via Dante De Blasi è sito nel quartiere residenziale dei Colli Portuensi, all'interno di un tessuto urbano realizzato a cavallo fra gli anni '60 e '70'. E' una zona a vocazione residenziale, caratterizzata da un edilizia discretamente elegante, inframmezzata da ampi spazi verdi (nelle vicinanze è sita Villa Pamphili, grande polmone verde della capitale), con i servizi essenziali ben distribuiti sul territorio.

Il quartiere dista dal centro della città pochi chilometri, circa sei, e dal punto di vista dei collegamenti urbani lo si può ritenere discretamente servito, data la presenza di numerose linee di servizio pubblico. Sono presenti, inoltre, tutti i servizi pubblici essenziali, quali scuole, asili d'infanzia, banche, supermercati, mercato rionale ed ospedali.



Ubicazione complesso
Immobiliare in Roma
Via Dante De Blasi, 36



SCHEMA TECNICA

Codice Immobile	VDB30
Indirizzo	Via Dante De Blasi, 30
Tipologia	NEGOZIO USI DIVERSI
Descrizione	Trattasi di negozio composto da: ingresso vetrato indipendente, ambiente espositivo principale con scala d'accesso al locale sottonegozio con annesso servizio igienico.

Dati e Superfici Commerciali (mq.)

Negozio	30 ca.
Sottonegozio	28 ca.
Piano	Terra e interrato
Scala	-
Interno	-

Dati identificativi Catastali

Foglio	467
Particella	424
Subalterno	2
Categoria	C/1
Rendita (Euro)	1.452,17

Stato Manutentivo	BUONO
--------------------------	-------

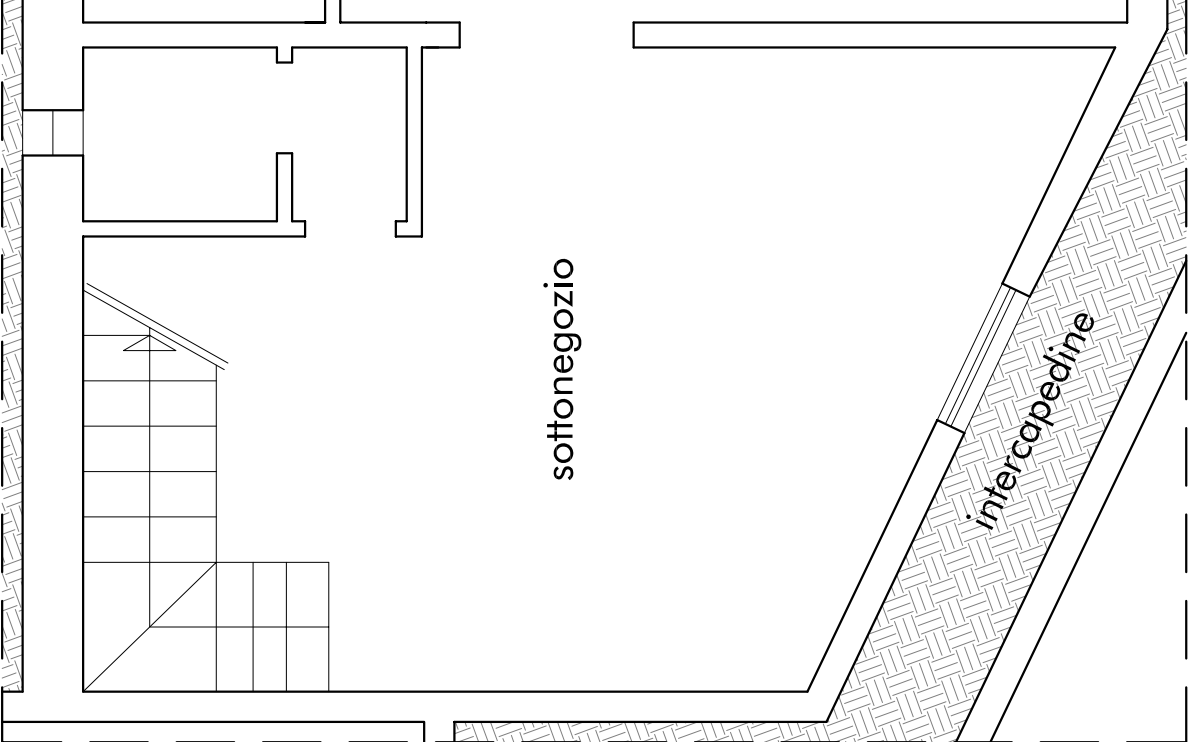
Stato Locativo	OCCUPATO
-----------------------	----------

Foto

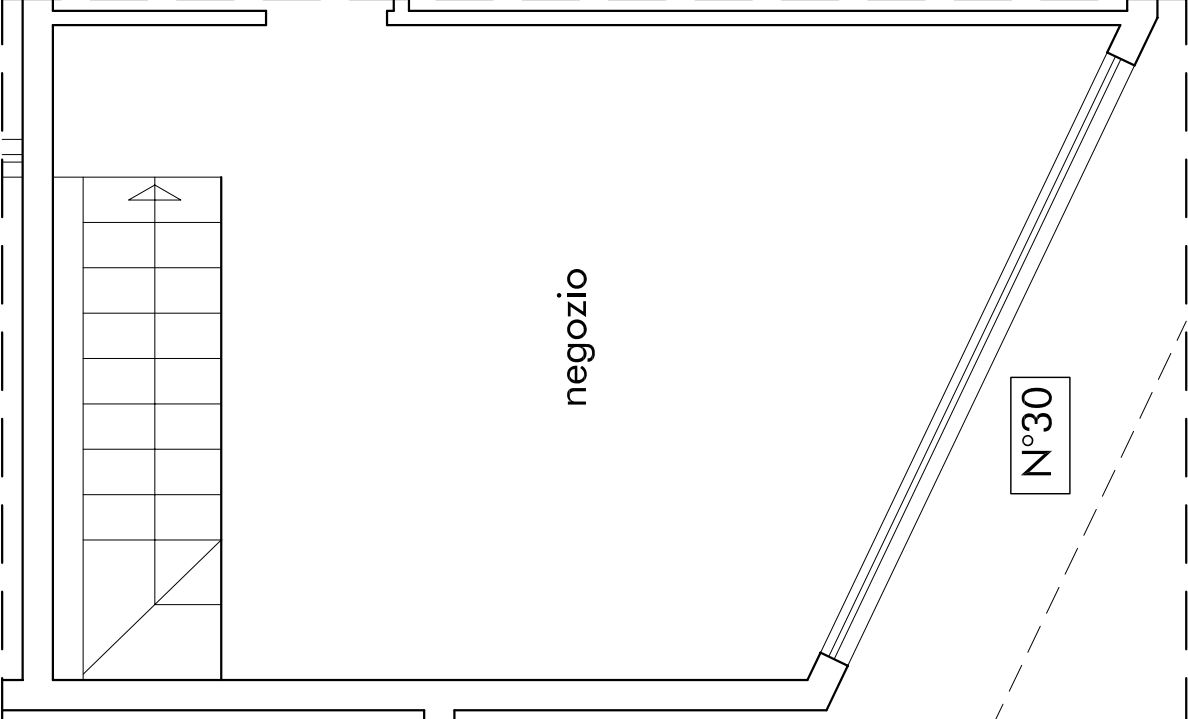


Fondo di Assistenza Finanziari Negozio - Via Dante De Blasi civico 30

planimetria d'insieme - scala 1:50



piano 1° interrato



piano terra
lato Via De Blasi