

DESCRIZIONE INTRODUTTIVA GENERALE

Lo stabile di Via Dante De Blasi è sito nel quartiere residenziale dei Colli Portuensi, all'interno di un tessuto urbano realizzato a cavallo fra gli anni '60 e '70'. E' una zona a vocazione residenziale, caratterizzata da un edilizia discretamente elegante, inframmezzata da ampi spazi verdi (nelle vicinanze è sita Villa Pamphili, grande polmone verde della capitale), con i servizi essenziali ben distribuiti sul territorio.

Il quartiere dista dal centro della città pochi chilometri, circa sei, e dal punto di vista dei collegamenti urbani lo si può ritenere discretamente servito, data la presenza di numerose linee di servizio pubblico. Sono presenti, inoltre, tutti i servizi pubblici essenziali, quali scuole, asili d'infanzia, banche, supermercati, mercato rionale ed ospedali.



Ubicazione complesso
Immobiliare in Roma
Via Dante De Blasi, 36



SCHEMA TECNICA

Codice Immobile	VDB26B7
Indirizzo	Via Dante De Blasi, 36
Tipologia	ABITAZIONE USO CIVILE
Descrizione	Trattasi di abitazione composta da: un ingresso, ampio soggiorno, disimpegno con armadio a muro, doppi servizi, ampia cucina, due camere e cameretta, due balconi oltre a cantina pertinenziale e quota parte di autorimessa comune.

Dati e Superfici Commerciali (mq.)

Abitazione	120 ca.
Balcone/terrazzo	17 ca.
cantina	7
Piano	terzo
Scala	B
Interno	7

Dati identificativi Catastali

Foglio	467
Particella	130
Subalterno	24
Categoria	A/2
Rendita (Euro)	1.456,41

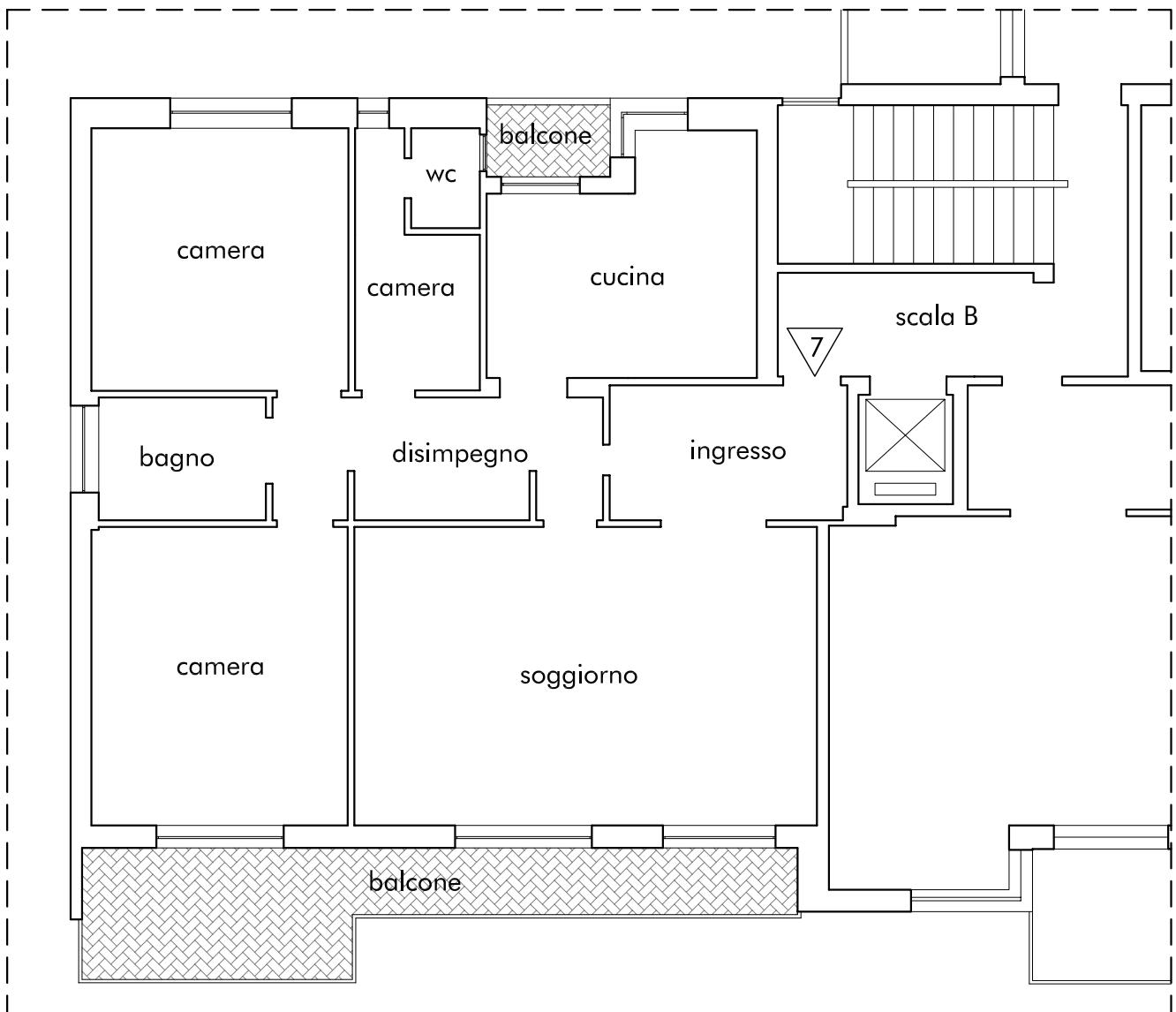
Stato Manutentivo	BUONO
--------------------------	-------

Stato Locativo	LIBERO
-----------------------	--------

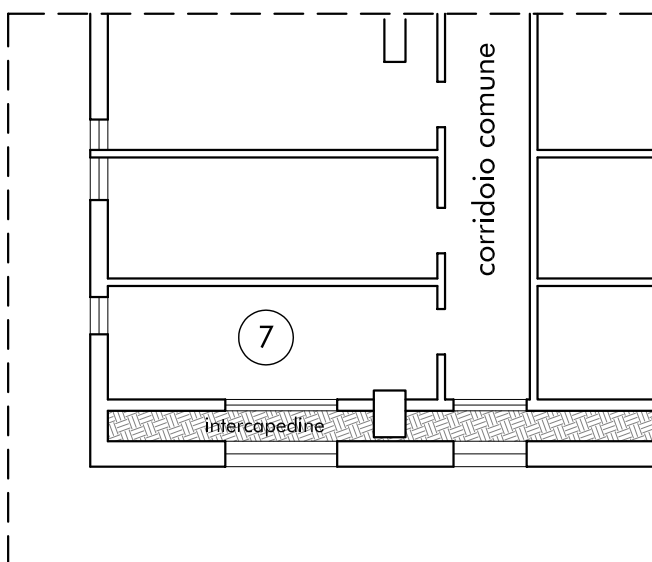
Foto



Fondo di Assistenza Finanziari Abitazione - Via Dante De Blasi Sc.B int.7 planimetria d'insieme - scala 1:100



piano terzo
lato Via De Blasi



piano 2° interrato