

DESCRIZIONE INTRODUTTIVA GENERALE

Lo stabile di Via Dante De Blasi è sito nel quartiere residenziale dei Colli Portuensi, all'interno di un tessuto urbano realizzato a cavallo fra gli anni '60 e '70'. E' una zona a vocazione residenziale, caratterizzata da un edilizia discretamente elegante, inframmezzata da ampi spazi verdi (nelle vicinanze è sita Villa Pamphili, grande polmone verde della capitale), con i servizi essenziali ben distribuiti sul territorio.

Il quartiere dista dal centro della città pochi chilometri, circa sei, e dal punto di vista dei collegamenti urbani lo si può ritenere discretamente servito, data la presenza di numerose linee di servizio pubblico. Sono presenti, inoltre, tutti i servizi pubblici essenziali, quali scuole, asili d'infanzia, banche, supermercati, mercato rionale ed ospedali.



Ubicazione complesso
Immobiliare in Roma
Via Dante De Blasi, 36



SCHEMA TECNICA

Codice Immobile	VDB16
Indirizzo	Via Dante De Blasi, 16
Tipologia	MAGAZZINO
Descrizione	Trattasi di magazzino composto da: ingresso carrabile indipendente, un locale principale adibito a deposito, due locali attualmente distinti in zona direzionale ad uffici e zona espositiva e un servizio igienico.

Dati e Superfici Commerciali (mq.)

Magazzino	350 ca.
Piano	interrato
Scala	-
Interno	-

Dati identificativi Catastali

Foglio	467
Particella	130 - 419
Subalterno	1
Categoria	C/2
Rendita (Euro)	1.238,26

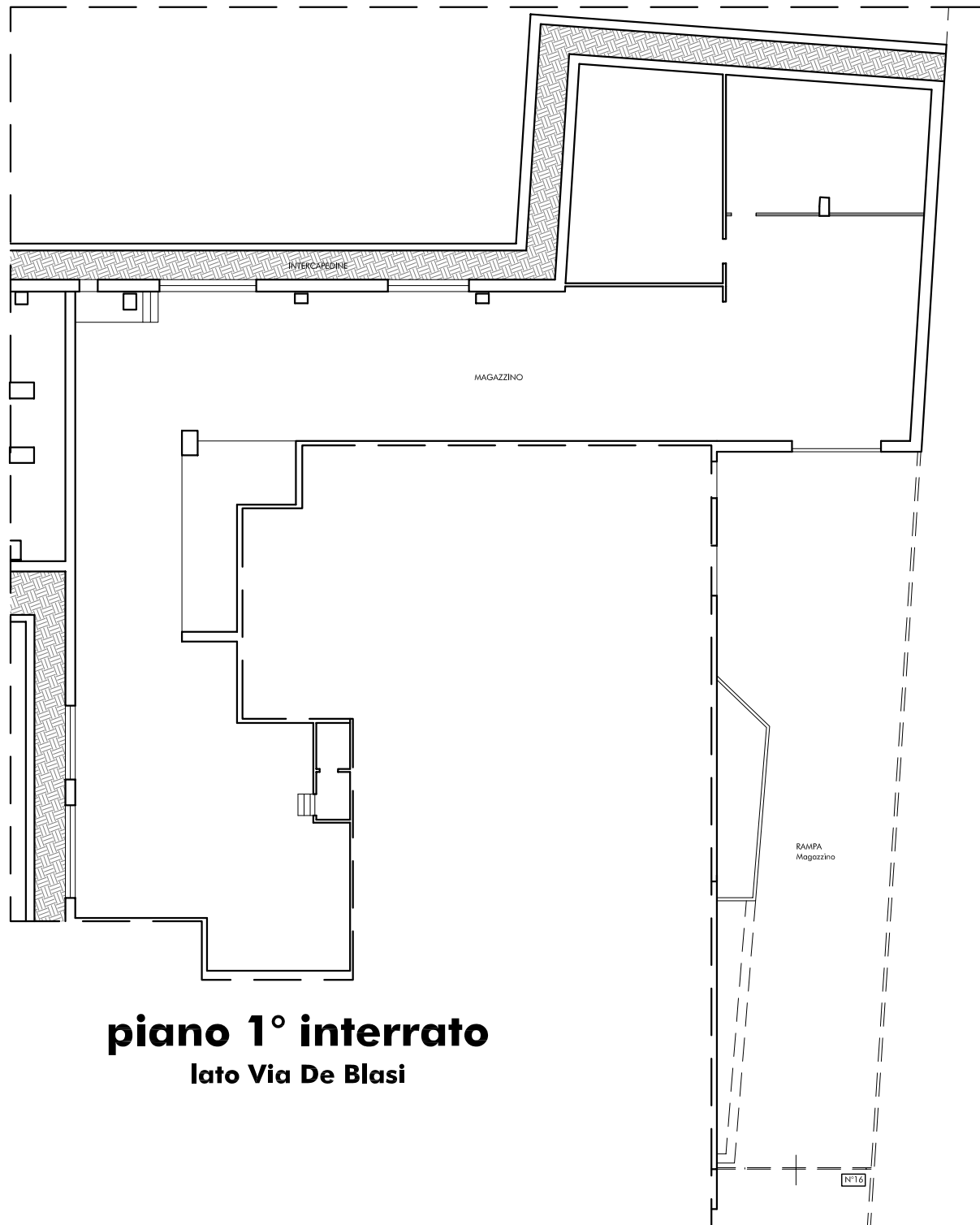
Stato Manutentivo	DISCRETO
--------------------------	----------

Stato Locativo	OCCUPATO
-----------------------	----------

Foto



Fondo di Assistenza Finanziari Magazzino - Via Dante De Blasi civico 16 planimetria d'insieme - scala 1:200



piano 1° interrato
lato Via De Blasi